

城乡规划编制出图专用章
中城科泽工程设计集团有限公司
证书编号:自资规甲字21320313(甲级)
有效期至:2025年12月31日

盖章栏:

序号	项目	单位	数量	备注
1	其中			
1.1	建设用地面积	m ²	138427.49	
1.2	行政办公及生活	m ²	0	
1.3	服务设施用地面积	m ²	138427.49	
2	其中			
2.1	地上建筑面积	m ²	52073.35	
2.2	行政办公及生活	m ²	52371.83	
2.3	工业建筑面积	m ²	0	
2.4	服务设施建筑面积	m ²	52073.35	
3	其中			
3.1	地上建筑面积	m ²	78505.33	
3.2	行政办公及生活	m ²	298.48	
3.3	工业计容建筑面积	m ²	78505.33	
3.4	服务设施计容建筑面积	m ²	0	
4	容积率		0.57	
5	建筑物、构筑物、堆场	m ²	45559.41	
6	建筑系数	%	32.91	
7	绿地面积	m ²	22744.04	
8	绿地率	%	16.43	

经济技术指标

序号	名称	单位	数量	备注
101	工业厂房	m ²	6695.00	
102	研发楼	m ²	10934.00	
103	宿舍楼	m ²	10824.00	
104	食堂	m ²	512.00	
105	门卫室	m ²	106.00	
106	门卫室	m ²	106.00	
107	门卫室	m ²	106.00	
108	门卫室	m ²	106.00	
109	门卫室	m ²	106.00	
110	门卫室	m ²	106.00	
111	门卫室	m ²	106.00	
112	门卫室	m ²	106.00	
113	门卫室	m ²	106.00	
114	门卫室	m ²	106.00	
115	门卫室	m ²	106.00	
116	门卫室	m ²	106.00	
117	门卫室	m ²	106.00	
118	门卫室	m ²	106.00	
119	门卫室	m ²	106.00	
120	门卫室	m ²	106.00	
121	门卫室	m ²	106.00	
122	门卫室	m ²	106.00	
123	门卫室	m ²	106.00	
124	门卫室	m ²	106.00	
125	门卫室	m ²	106.00	
126	门卫室	m ²	106.00	
127	门卫室	m ²	106.00	
128	门卫室	m ²	106.00	
129	门卫室	m ²	106.00	
130	门卫室	m ²	106.00	
131	门卫室	m ²	106.00	
132	门卫室	m ²	106.00	
133	门卫室	m ²	106.00	
134	门卫室	m ²	106.00	
135	门卫室	m ²	106.00	
136	门卫室	m ²	106.00	
137	门卫室	m ²	106.00	
138	门卫室	m ²	106.00	
139	门卫室	m ²	106.00	
140	门卫室	m ²	106.00	
141	门卫室	m ²	106.00	
142	门卫室	m ²	106.00	
143	门卫室	m ²	106.00	
144	门卫室	m ²	106.00	
145	门卫室	m ²	106.00	
146	门卫室	m ²	106.00	
147	门卫室	m ²	106.00	
148	门卫室	m ²	106.00	
149	门卫室	m ²	106.00	
150	门卫室	m ²	106.00	
151	门卫室	m ²	106.00	
152	门卫室	m ²	106.00	
153	门卫室	m ²	106.00	
154	门卫室	m ²	106.00	
155	门卫室	m ²	106.00	
156	门卫室	m ²	106.00	
157	门卫室	m ²	106.00	
158	门卫室	m ²	106.00	
159	门卫室	m ²	106.00	
160	门卫室	m ²	106.00	
161	门卫室	m ²	106.00	
162	门卫室	m ²	106.00	
163	门卫室	m ²	106.00	
164	门卫室	m ²	106.00	
165	门卫室	m ²	106.00	
166	门卫室	m ²	106.00	
167	门卫室	m ²	106.00	
168	门卫室	m ²	106.00	
169	门卫室	m ²	106.00	
170	门卫室	m ²	106.00	
171	门卫室	m ²	106.00	
172	门卫室	m ²	106.00	
173	门卫室	m ²	106.00	
174	门卫室	m ²	106.00	
175	门卫室	m ²	106.00	
176	门卫室	m ²	106.00	
177	门卫室	m ²	106.00	
178	门卫室	m ²	106.00	
179	门卫室	m ²	106.00	
180	门卫室	m ²	106.00	
181	门卫室	m ²	106.00	
182	门卫室	m ²	106.00	
183	门卫室	m ²	106.00	
184	门卫室	m ²	106.00	
185	门卫室	m ²	106.00	
186	门卫室	m ²	106.00	
187	门卫室	m ²	106.00	
188	门卫室	m ²	106.00	
189	门卫室	m ²	106.00	
190	门卫室	m ²	106.00	
191	门卫室	m ²	106.00	
192	门卫室	m ²	106.00	
193	门卫室	m ²	106.00	
194	门卫室	m ²	106.00	
195	门卫室	m ²	106.00	
196	门卫室	m ²	106.00	
197	门卫室	m ²	106.00	
198	门卫室	m ²	106.00	
199	门卫室	m ²	106.00	
200	门卫室	m ²	106.00	
201	门卫室	m ²	106.00	
202	门卫室	m ²	106.00	
203	门卫室	m ²	106.00	
204	门卫室	m ²	106.00	
205	门卫室	m ²	106.00	
206	门卫室	m ²	106.00	
207	门卫室	m ²	106.00	
208	门卫室	m ²	106.00	
209	门卫室	m ²	106.00	
210	门卫室	m ²	106.00	
211	门卫室	m ²	106.00	
212	门卫室	m ²	106.00	
213	门卫室	m ²	106.00	
214	门卫室	m ²	106.00	
215	门卫室	m ²	106.00	
216	门卫室	m ²	106.00	
217	门卫室	m ²	106.00	
218	门卫室	m ²	106.00	
219	门卫室	m ²	106.00	
220	门卫室	m ²	106.00	
221	门卫室	m ²	106.00	
222	门卫室	m ²	106.00	
223	门卫室	m ²	106.00	
224	门卫室	m ²	106.00	
225	门卫室	m ²	106.00	
226	门卫室	m ²	106.00	
227	门卫室	m ²	106.00	
228	门卫室	m ²	106.00	
229	门卫室	m ²	106.00	
230	门卫室	m ²	106.00	
231	门卫室	m ²	106.00	
232	门卫室	m ²	106.00	
233	门卫室	m ²	106.00	
234	门卫室	m ²	106.00	
235	门卫室	m ²	106.00	
236	门卫室	m ²	106.00	
237	门卫室	m ²	106.00	
238	门卫室	m ²	106.00	
239	门卫室	m ²	106.00	
240	门卫室	m ²	106.00	
241	门卫室	m ²	106.00	
242	门卫室	m ²	106.00	
243	门卫室	m ²	106.00	
244	门卫室	m ²	106.00	
245	门卫室	m ²	106.00	
246	门卫室	m ²	106.00	
247	门卫室	m ²	106.00	
248	门卫室	m ²	106.00	
249	门卫室	m ²	106.00	
250	门卫室	m ²	106.00	
251	门卫室	m ²	106.00	
252	门卫室	m ²	106.00	
253	门卫室	m ²	106.00	
254	门卫室	m ²	106.00	
255	门卫室	m ²	106.00	
256	门卫室	m ²	106.00	
257	门卫室	m ²	106.00	
258	门卫室	m ²	106.00	
259	门卫室	m ²	106.00	
260	门卫室	m ²	106.00	
261	门卫室	m ²	106.00	
262	门卫室	m ²	106.00	
263	门卫室	m ²	106.00	
264	门卫室	m ²	106.00	
265	门卫室	m ²	106.00	
266	门卫室	m ²	106.00	
267	门卫室	m ²	106.00	
268	门卫室	m ²	106.00	
269	门卫室	m ²	106.00	
270	门卫室	m ²	106.00	
271	门卫室	m ²	106.00	
272	门卫室	m ²	106.00	
273	门卫室	m ²	106.00	
274	门卫室	m ²	106.00	
275	门卫室	m ²	106.00	
276	门卫室	m ²	106.00	
277	门卫室	m ²	106.00	
278	门卫室	m ²	106.00	
279	门卫室	m ²	106.00	
280	门卫室	m ²	106.00	
281	门卫室	m ²	106.00	
282	门卫室	m ²	106.00	
283	门卫室	m ²	106.00	
284	门卫室	m ²	106.00	
285	门卫室	m ²	106.00	
286	门卫室	m ²	106.00	
287	门卫室	m ²	106.00	
288	门卫室	m ²	106.00	
289	门卫室	m ²	106.00	
290	门卫室	m ²	106.00	
291	门卫室	m ²	106.00	
292	门卫室	m ²	106.00	
293	门卫室	m ²	106.00	
294	门卫室	m ²	106.00	
295	门卫室	m ²	106.00	
296	门卫室	m ²	106.00	
297	门卫室	m ²	106.00	
298	门卫室	m ²	106.00	
299	门卫室	m ²	106.00	
300	门卫室	m ²	106.00	
301	门卫室	m ²	106.00	
302	门卫室	m ²	106.00	
303	门卫室	m ²	106.00	
304	门卫室	m ²	106.00	
305	门卫室	m ²	106.00	
306	门卫室	m ²	106.00	
307	门卫室	m ²	106.00	
308	门卫室	m ²	106.00	
309	门卫室	m ²	106.00	
310	门卫室	m ²	106.00	
311	门卫室	m ²	106.00	
312	门卫室	m ²	106.00	
313	门卫室	m ²	106.00	
314	门卫室	m ²	106.00	
315	门卫室	m ²	106.00	
316	门卫室	m ²	106.00	
317	门卫室	m ²	106.00	
318	门卫室	m ²	106.00	
319	门卫室	m ²	106.00	
320	门卫室	m ²	106.00	
321	门卫室	m ²	106.00	
322	门卫室	m ²	106.00	
323	门卫室	m ²	106.00	
324	门卫室	m ²	106.00	
325	门卫室	m ²	106.00	
326	门卫室	m ²	106.00	
327	门卫室	m ²	106.00	
328	门卫室	m ²	106.00	
329	门卫室	m ²	106.00	
330	门卫室	m ²	106.00	
331	门卫室	m ²	106.00	
332	门卫室	m ²	106.00	
333	门卫室	m ²	106.00	
334	门卫室	m ²	106.00	
335	门卫室	m ²	106.00	
336	门卫室	m ²	106.00	
337	门卫室	m ²	106.00	
338	门卫室	m ²	106.00	
339	门卫室	m ²	106.00	
340	门卫室	m ²	106.00	
341	门卫室	m ²	106.00	
342	门卫室	m ²	106.00	
343	门卫室	m ²	106.00	
344	门卫室	m ²	106.00	
345	门卫室	m ²	106.00	
346	门卫室	m ²	106.00	
347	门卫室	m ²	106.00	
348	门卫室	m ²	106.00	
349	门卫室	m ²	106.00	
350	门卫室	m ²	106.00	
351	门卫室	m ²	106.00	
352				