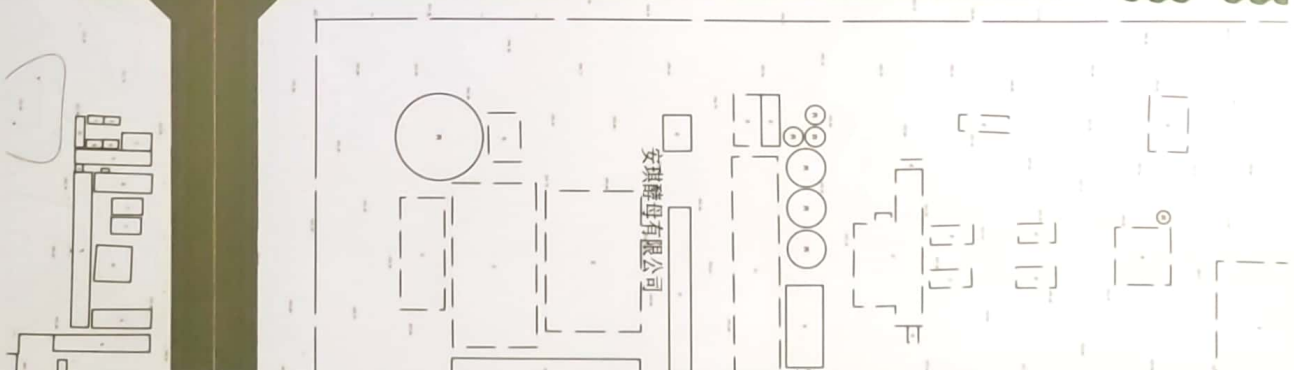


总平面图



主要技术经济指标表

序号	名称	单位	数量	计容面积	备注
1	规划用地面积	m ²	66667		
2	总建筑面积	m ²	43087.59	计容面积: 65604.70	
	综合楼	m ²	2384.83	2384.83	占总建筑面积的5.32%。
	仓库	m ²	7904.00	15808.00	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
	预制车间	m ²	2796.40	2796.40	
	浸出车间	m ²	1408.00	1408.00	
	精打包车间	m ²	2742.24	2742.24	
	灌装车间	m ²	4846.80	4846.80	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
	精修车间	m ²	1968.61		
	工作塔	m ²	520.80		
	卫生间、污水处理站、锅炉房	m ²	877.32		
	立筒仓	m ²	590.00		
	门卫室	m ²	91.20		
	油栗房	m ²	108.00		
	发油棚	m ²	65.00	65.00	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
	油罐	m ²	1262.91	2525.82	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
	其他罐	m ²	114.30	183.00	部分罐体高度≥8米，计容面积加倍。
	消防水罐	m ²	100.54	201.08	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
	剥线车间	m ²	1312.5	2625.00	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
	罩棚	m ²	13991.14	27982.28	建筑高度≥8米，计容面积加倍。
3	建筑基底面积	m ²	38574.49		
4	生活办公用地面积	m ²	4664.93		用地占比7.00%，且建筑占比5.32%
5	绿地面积	m ²	10036.03		
6	容积率		1.03		
7	建筑密度	%	57.86		
8	绿地率	%	15.05		
9	小汽车停车位	个	21		



图例:

	规划办公建筑		停车位		用地红线
	规划工业建筑		绿化		建筑控制线
	规划场地道路		半径标注		主入口标识
	禁区围墙		尺寸标注		