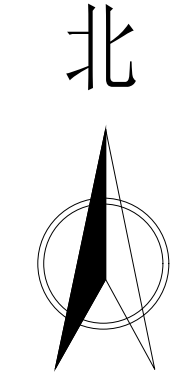
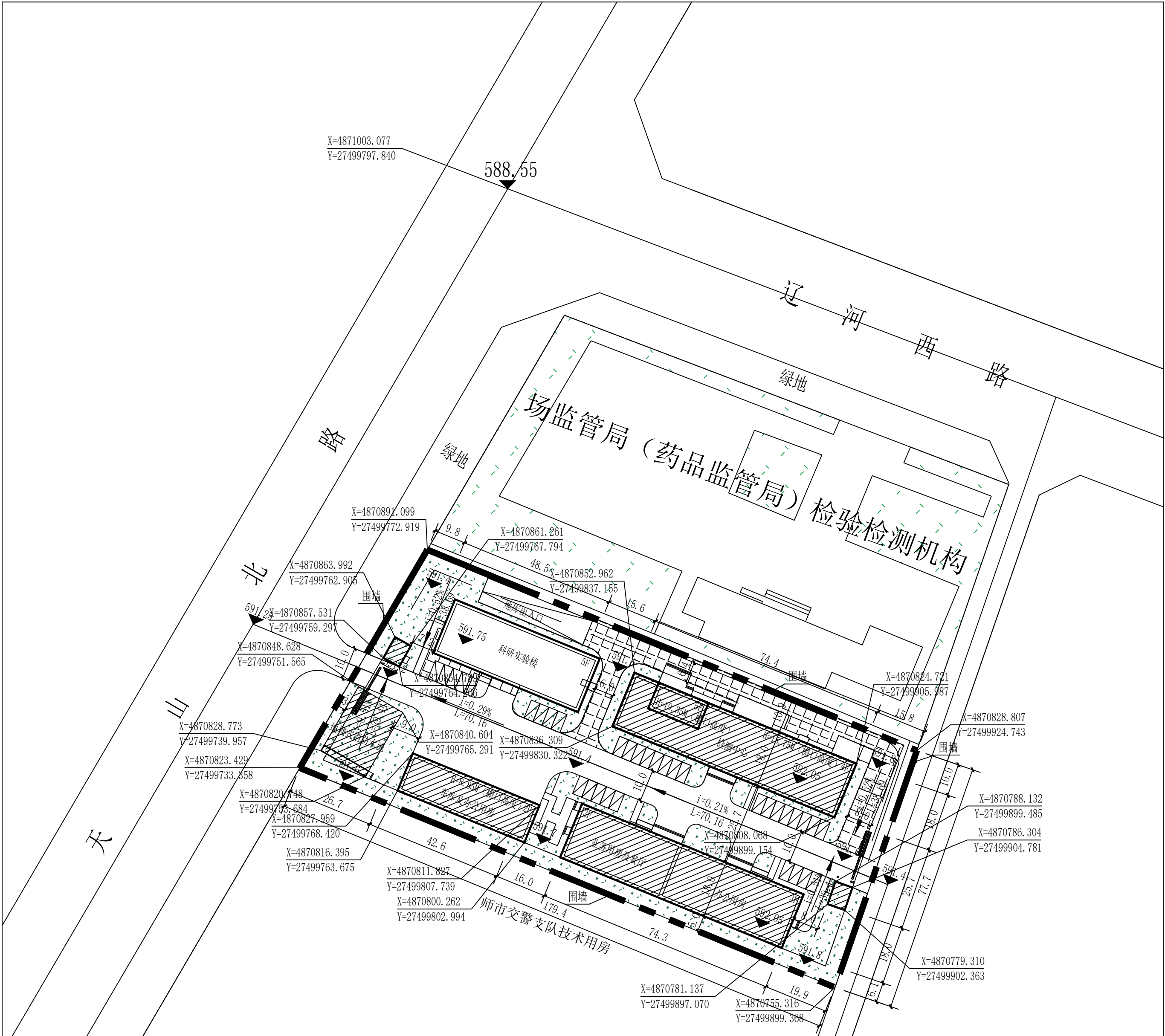


第四师可克达拉市建筑材料科技研发中心建设项目



1:1000

图例:

- 用地红线:

建筑退让线:

拟建建筑:

绿化示意:

硬化示意:

尺寸标注:

电力管网:
-
- 待建建筑:

建筑层数:

道路:

坐标标注:

停车位:

供热管网:
- X=4864631.650
Y=27500950.862

经济技术指标

项 目		单位	数 量	计容 面积	备 注
规划用地面积		m ²	13333	20.0亩	
总建筑面积		m ²	17983.16		
计容建筑面积		m ²		15151.39	
其中	科研实验楼	m ²	6922.13	4460.07	地下车库不计容
	检测中心	m ²	5501.28	5501.28	
	业务用房及餐厅	m ²	4017.56	4017.56	
	车库	m ²	1084.32	1084.32	
	1#门卫室	m ²	44.08	44.08	
	2#门卫室	m ²	44.08	44.08	
	消防水池	m ²	369.71		地下消防水池不计容
建筑基底面积		m ²	4171.47		
其中	科研实验楼	m ²	868.15		
	检测中心	m ²	1339.20		
	业务用房及餐厅	m ²	1339.20		
	车库	m ²	536.76		
	1#门卫室	m ²	44.08	44.08	
	2#门卫室	m ²	44.08	44.08	
绿地面积		m ²	2712.11		
道路、硬化及车位面积		m ²	6221.35		
建筑密度			31.00%		≤40%
绿地率			20.34%		≥20%
容积率			1.13		≤2.0



新疆花城勘测设计研究 有限责任公司 XINJIANG HUACHENG KANCE SHEJI YANJIU YOUXIAN ZEREN GONGSI 证书编号:【A265002305】 证书级别: 建筑乙级		
地址 ADDRESS	新疆可克达拉市 镇江西路1360号E区	
邮编 POST CODE	835000	
电话	0999-8123226	
传真	0999-8123226	
电子信箱 E-MAIL		
日期 DATE	2023.9	
制图 DRAWN BY	刘裕琪	
设计 DESIGNED BY	刘裕琪	
专业负责 Professional Leader	何智桥	
校对 CZECKED BY	刘 果	
审核 VERIFIED BY	庄 良	
备 注		
建设单位 CLIENT	新疆可克达拉市城市 建设发展有限公司	
项目名称 PROJECT TITLE	第四师可克达拉市 建筑材料科技研发 中心建设项目	
图纸名称 DRAWING TITLE	总平面规划图	
设计阶段 DRAWING TITLE	施工图	
版本编号 EDITION NO.	第一版	
工程编号 PROJECT NO.		
图纸编号 DRAWING NO.	建施01	共 1 页 TOTAL PAGE