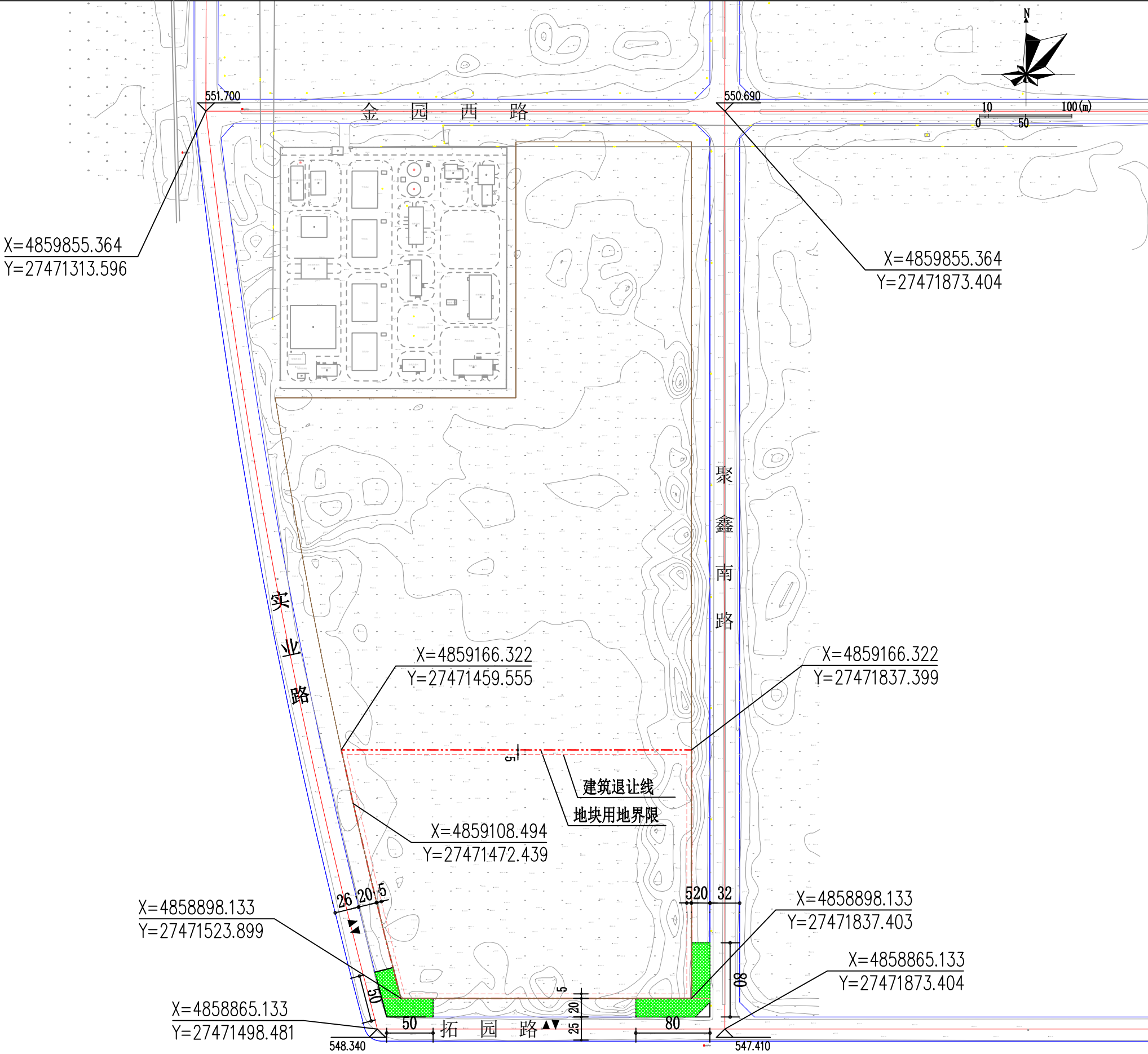
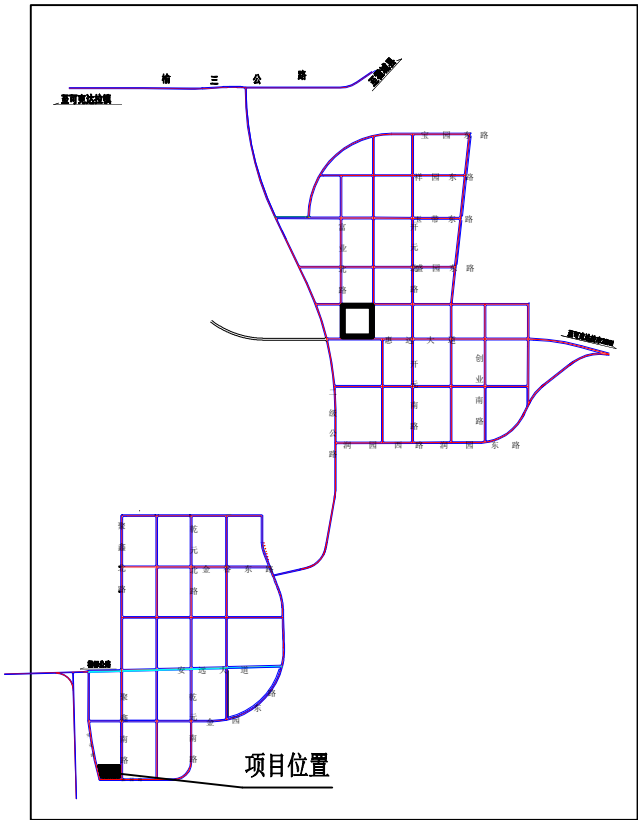


可克达拉经开区城西区(E-3-06)地块规划条件附图



域位



主要规划指标

用地编号	用地性质	用地面积 (m²)	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高 (m)	行政办公及 生活服务设施 用地面积 ≤工业项目 总用地面积 的7%，且建 筑面积≤工 业项目总建 筑面积的15%。
E-3-06	三类工业 用地	92969	≤2.0 ≥0.5	≥30%	≤20% ≥15%	≤24	

图例

	地块用地界线		建筑退让线
	机动车出入口		规划城市道路
	禁止机动车开口段		控制点高程
	控制点坐标		尺寸标注

附图说明

- 1、编制依据：
- (1)《新疆维吾尔自治区城市规划管理技术规定》（2012年版）；
 - (2)《工业项目建设用地控制指标》；
 - (3)《可克达拉经济技术开发区总体规划(2021-2035年)》；
 - (4)《四师可克达拉市城市（镇）规划管理暂行办法》；
 - (5)国家、自治区及可克达拉市相关规范、规定。
- 2、本图采用2000西安坐标系，黄海高程系。
- 3、本图尺寸单位未注明者均以“米”计。
- 4、本规划条件图文一体并加盖可克达拉经济技术开发区管理委员会行政审批专用章方为法定有效文件。
- 5、本图道路交叉点高程仅供参考，具体高程以实际测量为准。

大洲设计咨询集团有限公司

设计证号

A232006431

审核

蒋金梅

复核

龙军

编制

王睿

图纸名称：

规划条件附图

设计编号

[2023]006

图纸编号

1/1

出图日期

2023. 2. 23