附件1

新疆可克达拉市城市建设发展有限公司市场化选聘经理层岗位表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **岗位名称** | **人数** | **学历** | **专业** | **任职资格** | **岗位职责** |
| 1 | 副总经理 | 5 | 大学专科（含同等学历） | 不限（具有市政管理、文化建设、土木工程等相关专业优先） | 1.具有中级及以上职称或相应等级执（职）业资格证书；  2.具有国有企业高管2年以上（含2年）工作经历；国有企业中层管理岗位5年以上任职经历；现任机关、事业单位处级干部、正科级3年以上任职经历；  3.熟悉企业生产经营方面的法规、政策和业务；  4.熟悉公司经营模式及管理体系。 | 1.协助总经理履行经营层职责，根据职责分工抓好分管工作；  2.负责分管部门（单位）做好制度订立、完善、落实工作；  3.参与制定公司发展战略、发展规划、年度任务，承揽具体实施计划目标，分析研究市场信息，建立健全公司管理制度体系；  4.负责公司工程项目管理、园林绿化管理、市政环卫管理、水务管理、房地产开发、物业管理、旅游运营等各项经营板块工作；  5.负责分管业务与其他业务模块，内部工作模块的关系协调；  6.负责市场开发工作，扩大公司市场份额，组织指导下属公司市场开发工作；  7.负责完成公司下达的各项市场开发以及其他相关经营业绩指标；  8.负责组织重大项目活动、营销策划等事宜；  9.负责维护师市相关部门、金融机构及客户关系，拓宽公司经营范围；  10.贯彻落实经营项目精细化管理，包括成本管理、重大项目策划等工作；  11.负责安全质量工作，包括安全生产管理、环保管理、工程项目质量管理等工作；  12.完成公司董事会、党委会、总经理交办的其他工作。 |
| 2 | 总会计师 | 1 | 大学专科（含同等学历） | 财务管理、金融等相关专业 | 1.财务金融类专业，拥有注册会计师CPA证书，或者中级会计师、中级审计师等经济管理类中级职称5年以上，或者相应副高级以上专业技术职称；  2.熟练掌握会计、审计、税务、财务管理等相关法律法规及企业财务制度和流程；  3.具有大中型国有企业财务部门中层岗位8年以上工作经验或在大中型企业担任财务总监。 | 1.负责公司及分、子公司整体财务运营及管理工作、内控财务体系的完善；  2.负责组织、制订公司财务管理、预算管理、内部审计监督及会计核算制度，并监督各项制度的执行；  3.负责从财务核算、税务筹划，报表披露、资金管理等方面，制定有效的财务管理措施，以项目管理为核心，控制项目成本；  4.负责定期编制公司财务分析报告，考核经营成果，并及时提出建议，促进公司不断提高管理水平；  5.协助指导相关财务人员制定、维护、改进公司财务管理制度及规范管理流程，组织公司财务制度、流程的编写，并在公司内部进行宣贯，定期跟踪执行效果，并将执行情况定期向公司领导提出合理性建议；  6.负责向公司领导定期汇报财务状况和经营成果，定期或不定期汇报各项财务收支和盈亏情况，以便管理层及时进行决策；  7.参与公司投资行为、重要经营活动等方面的决策和方案制定工作，组织对外投资的财务可行性研究及收益分析，参与重大经济合同或协议的研究、审查，参与重要经济问题的分析和决策；  8.完成公司董事会、党委会、总经理交办的其他工作。 |
| 3 | 总经济师 | 1 | 大学专科（含同等学历） | 建筑经济或经济管理类相关专业 | 1.具有财会类、工程类相关专业执业资格证，中级及以上职称；  2.具有国有企业高管2年以上（含2年）工作经历；国有企业中层正职3年以上任职经历；现任机关、事业单位处级干部、正科级3年以上任职经历；  3.市场运营、项目造价、预算领域的专家人才，能够独立带领团队指导相关业务开展；  4.具有较强的经济规划能力、决策能力、领导能力、计划与执行能力。 | 1.协助总经理履行经营层职责，根据职责分工抓好分管工作；  2.负责公司运营合同的成本核算、过程控制、工程项目竣工结算;  3.负责各类项目商务合约及法务工作体系建设工作并组织实施；  4.负责并主持工程项目的成本核算,成本分析,考核责任成本各项指标的落实情况。  5.负责筹划和组织对项目合同、协议的谈判、评审、签订工作，并对合同的履行进行全过程的跟踪；  6.负责审核计划财务部上报的各种统计报表,工程项目结算审核、决算报告编制及设计概算调整的审核与报批工作；  7.负责企业内控体系建设和风险防控,组织处理公司合约纠纷和法律诉讼案件；  8.负责日常事务项目对外签订各类经济合同的审核工作。  9.负责企业国有资产管理、运营和处置，配合抓好子公司各项工作；  10.完成公司董事会、党委会、总经理交办的其他工作。 |
| 4 | 总工程师 | 1 | 大学专科（含同等学历） | 工程相关专业 | 1.具有工程类相关专业执业资格证，中级及以上职称。  2.具有国有企业高管2年以上（含2年）工作经历；国有企业中层正职3年以上任职经历；现任机关、事业单位处级干部、正科级3年以上任职经历，主持多个大型建设项目；  3.精通工程项目规范、规程、标准和政府相关规定。 | 1.贯彻执行国家法规及各项规章制度，主管各工程项目的技术工作，确保项目顺利竣工；  2.负责了解工程项目动态,解决工程项目中出现的重大技术与质量问题，安排每周、月的施工进度;对项目(产品)的施工质量负技术责任；  3.督促检查项目施工组织设计,项目质量计划的实施情况,掌握分析工程质量动态,当质量出现波动时,应向相关部门（单位）提出要应纠正措施建议,并督促落实；  4.负责落实技术规范、施工规范、安全技术操作规程等管理条例；  5.负责审批重点工程项目的施工技术方案，解决施工关键技术难题；  6.负责公司技术人才队伍建设；  7.组织实施工程项目的内部竣工验收,参加竣工交付,对竣工工程资料负责任。  8.完成集团公司党委会、董事会、总经理交办的其他工作。 |